



Construction

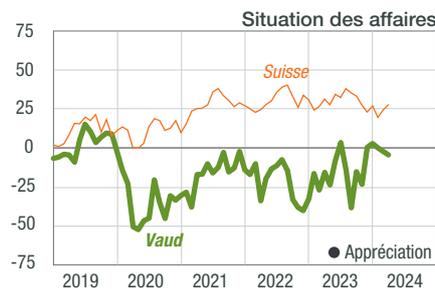
Trimestriel d'avril 2024

DIFFICULTÉS EN SÉRIE POUR LE SECTEUR DES AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Ensemble



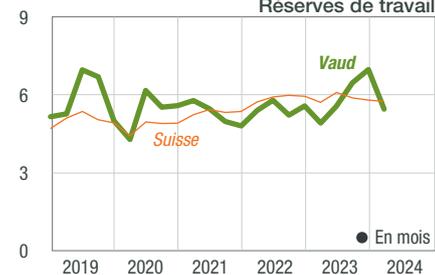
Gros œuvre



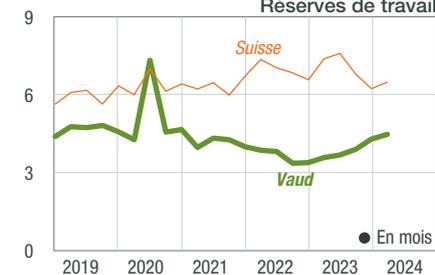
Second œuvre



Réserves de travail



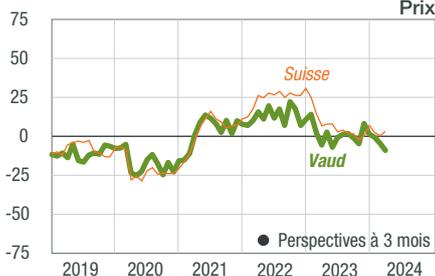
Réserves de travail



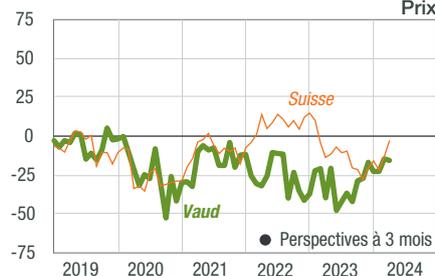
Réserves de travail



Prix



Prix



Prix



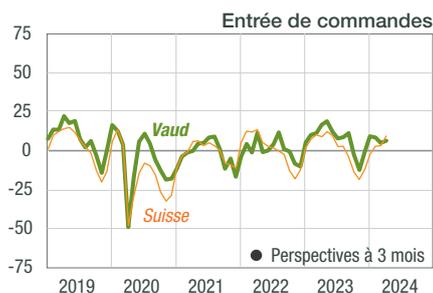
Dans le secteur vaudois de la construction, de manière générale, la situation des affaires est jugée satisfaisante, mais en légère détérioration sur les 3 derniers mois. Bien qu'une évolution à la hausse soit attendue, les carnets de commandes ne sont pas suffisamment remplis pour 31 % des répondants. En conséquence, une demande insuffisante entrave la bonne

marque des affaires d'une entreprise sur deux dans le gros œuvre, et de deux sur trois dans la construction de bâtiments. Le même constat est relevé par 71 % des répondants du secteur des aménagements dans le second œuvre. La situation y est compliquée avec un jugement des affaires insatisfaisant pour 34 % des répondants. En particulier, les carnets de commandes ne sont pas assez

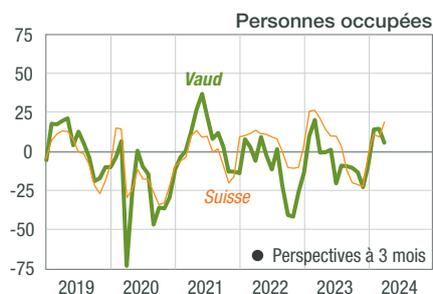
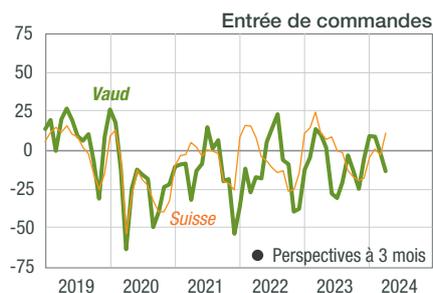
remplis et le nombre d'employés jugé trop important pour un répondant sur cinq. Enfin, le nombre de demandes de permis de construire demeure dans des valeurs moyennes basses. À fin mars, le nombre de personnes travaillant dans la construction s'élève à 28844, soit une variation de -1,6% depuis le dernier semestre et -0,8% sur un an.



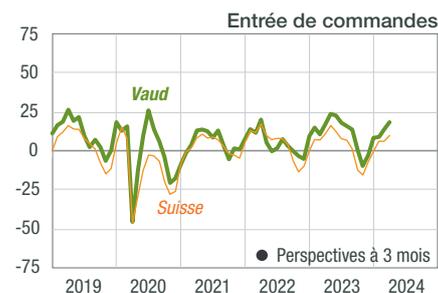
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Oct. 2023	Jan. 2024	Avr. 2024	Oct. 2023	Jan. 2024	Avr. 2024	Oct. 2023	Jan. 2024	Avr. 2024	Oct. 2023	Jan. 2024	Avr. 2024			
	Volume de commandes														
Appréciation	6,0	-12,7	-16,4	-32,9	-41,2	-44,4	-72,0	-45,4	-17,3	64,6	12,2	-6,2	-18,8	-16,2	-33,0
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	6,5	7,0	5,5	3,2	3,6	3,1	4,0	4,0	6,3	12,2	18,9	12,1	11,3	5,9	4,0
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	12,2	8,9	-5,7	-11,5	-2,5	1,4	-16,9	-9,7	32,8	23,5	28,1	5,0	-8,2	-13,7	-28,4
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	46,6	47,6	45,8	38,2	34,6	37,6	37,1	36,3		50,2	51,1	34,8	41,7	46,7	55,7
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %) :															
- limite de la capacité des machines et équipements	18,2	11,7	10,0	20,5	2,6	0,0	15,8	7,2	35,4	14,8	28,5	24,8	10,4	1,0	0,0
- manque de main-d'œuvre	50,0	40,3	37,8	30,3	21,5	37,0	19,4	12,6	61,8	66,0	51,0	42,7	64,4	21,6	19,0
- conditions atmosphériques défavorables	1,8	19,9	7,2	0,0	21,1	5,0	0,0	20,1	0,0	0,0	6,0	2,6	5,7	22,3	8,0
Situation des affaires															
Appréciation générale	17,6	4,5	4,8	0,4	-8,0	-5,8	-8,6	5,0	0,0	23,4	12,4	21,3	4,1	-5,7	-22,1
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	-2,0	9,8	7,0	-8,0	15,0	-28,7	-15,1	5,0	0,0	9,3	14,2	12,4	-24,6	-9,5	4,2
Personnes occupées	5,8	1,8	7,9	-8,3	-24,1	-1,8	-11,5	5,0		27,3	24,0	10,3	-12,3	-7,2	-9,7

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

	II 2021	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	28 595	28 931	28 536	28 902	29 083	29 314	28 830	29 073	29 481	29 713	29 303	28 844
dont maçonnerie, génie-civil	10 197	10 263	10 008	10 256	10 358	10 382	10 125	10 304	10 428	10 492	10 267	10 059
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4 017	4 067	4 049	4 054	4 009	4 042	4 027	4 042	4 117	4 147	4 098	4 034
plâtrerie, peinture	3 131	3 197	3 125	3 129	3 210	3 224	3 118	3 117	3 178	3 248	3 145	3 122
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 581	2 592	2 558	2 549	2 560	2 587	2 571	2 553	2 545	2 522	2 507	2 514
installations électriques	2 057	2 070	2 073	2 131	2 146	2 185	2 176	2 218	2 299	2 352	2 389	2 402
serrurerie, constructions métalliques	1 437	1 466	1 446	1 499	1 520	1 555	1 518	1 564	1 558	1 596	1 575	1 507
installations de chauffage et ventilation	1 238	1 260	1 256	1 242	1 222	1 232	1 233	1 231	1 259	1 250	1 262	1 267
Demandes de permis de construire												
En tout	1 363	1 357	1 209	1 275	1 456	1 541	1 542	1 469	1 498	1 221	1 279	1 278
dont constructions nouvelles	483	416	383	425	436	356	400	408	428	316	335	408
transformations et rénovations	525	570	502	528	638	733	748	714	673	601	637	591
agrandissements et adjonctions	254	279	232	236	288	349	289	252	290	233	214	201

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch